

LISTA DE CHEQUEO FCH-001
"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CANCELACIÓN DE HIPOTECA"

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL(LOS) HIPOTECANTE(S):

_____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE:

_____ C.C N° _____

DIRECCIÓN: _____

TELÉFONO: _____ **MUNICIPIO:** _____

NOMBRE DEL APODERADO:

_____ C.C N° _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. SOLICITUD DIRIGIDA A LA ENTIDAD, CON DIRECCION Y TELEFONO		
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, O CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN Y REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, O REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO DE QUIEN SOLICITA PARA ACREDITAR LA LEGITIMIDAD.		
3. DECLARACIÓN JURAMENTADA ANTE NOTARIO Y/O CONSTANCIA DEBIDAMENTE AUTENTICADA DE QUE NO POSEE DEUDAS CON LA EXTINTA CAJA AGRARIA DE ACUERDO CON EL FORMATO EXIGIDO (DECLARACION JURAMENTADA CUANDO EL SOLICITANTE ES EL MISMO DEUDOR; ACTA DE TERCEROS CUANDO EL SOLICITANTE ES DIFERENTE AL DEUDOR).		
4. CERTIFICADO COMPLETO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL INMUEBLE ACTUALIZADO, NO MAYOR A 30 DÍAS.		
5. FOTOCOPIA COMPLETA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA HIPOTECA CON EL CUPO HIPOTECARIO Y FOTOCOPIA DE LA ESCRITURA DE AMPLIACIÓN Y/O ACLARACIÓN DE LA HIPOTECA.		
6. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$15.000</u> PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 <u>CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.</u> <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
7. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$30.000</u> PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 <u>CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.</u> <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
8. PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR FINAGRO EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR DE LOS PROGRAMAS FONSA NACIONAL Y PRAN, SEGÚN SEA EL CASO		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE INCLUIR DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ.

TOTAL N° DE FOLIOS: _____

FECHA DE RECIBIDO: _____

La Entidad se reserva el derecho de cancelar el gravamen hasta tanto no se haga previa verificación de las bases de datos de PATRIMONIO AUTONOMO - FIDUPREVISORA S.A..

LISTA DE CHEQUEO FPS-001
"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA EXPEDICIÓN DE PAZ Y SALVOS "
"DEUDORES CON OBLIGACIONES A JUNIO 25 DE 1999"

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL (LOS) DEUDOR(ES): _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____ C.C N° _____

DIRECCIÓN: _____

TELÉFONO: _____ **MUNICIPIO:** _____

NOMBRE DEL APODERADO: _____ C.C.N° _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. SOLICITUD DIRIGIDA A LA ENTIDAD, CON DIRECCION Y TELEFONO		
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, O CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN Y REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, O REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO DE QUIEN SOLICITA PARA ACREDITAR LA LEGITIMIDAD.		
3. DECLARACIÓN JURAMENTADA ANTE NOTARIO Y/O CONSTANCIA DEBIDAMENTE AUTENTICADA DE QUE NO POSEE DEUDAS CON LA FIDUPREVISORA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA DE ACUERDO CON EL FORMATO EXIGIDO (DECLARACION JURAMENTADA CUANDO EL SOLICITANTE ES EL MISMO DEUDOR; ACTA DE TERCEROS CUANDO EL SOLICITANTE ES DIFERENTE AL DEUDOR)		
4. CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$15.000 PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE		
5. SI SE ENCUENTRA AL COBRO JURÍDICO, PRESENTAR PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE PAGO DE HONORARIOS DE ABOGADO, CON EL NÚMERO DE LAS OBLIGACIONES, NOMBRE DE LOS DEMANDADOS.		
6. EL SOLICITANTE DEBE ACREDITAR LA CALIDAD EN LA QUE ACTUA: DEUDOR, CODEUDOR, NUEVO PROPIETARIO DEL BIEN, APODERADO, ETC.		
7. PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR FINAGRO EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR DE LOS PROGRAMAS FONSA NACIONAL Y PRAN SEGÚN SEA EL CASO		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE INCLUIR DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ.

TOTAL N° DE FOLIOS: _____ **FECHA DE RECIBIDO:** _____

La Entidad se reserva el derecho de cancelar el gravamen hasta tanto no se haga previa verificación de las bases de datos de PATRIMONIO AUTONOMO - FIDUPREVISORA S.A..

**LISTA DE CHEQUEO FCP-001
"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CANCELACIÓN DE
PRENDA SOBRE VEHÍCULO"**

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL(LOS) HIPOTECANTE(S):

_____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE:

_____ C.C N° _____

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

MUNICIPIO:

NOMBRE DEL APODERADO:

_____ C.C N° _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. SOLICITUD DIRIGIDA A LA ENTIDAD, CON DIRECCION Y TELEFONO		
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, O CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN Y REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, O REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO DE QUIEN SOLICITA PARA ACREDITAR LA LEGITIMIDAD.		
3. DECLARACIÓN JURAMENTADA ANTE NOTARIO Y/O CONSTANCIA DEBIDAMENTE AUTENTICADA DE QUE NO POSEE DEUDAS CON LA FIDUPREVISORA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO DE REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA DE ACUERDO CON EL FORMATO EXIGIDO (DECLARACION JURAMENTADA CUANDO EL SOLICITANTE ES EL MISMO DEUDOR; ACTA DE TERCEROS CUANDO EL SOLICITANTE ES DIFERENTE AL DEUDOR)		
4. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$15.000</u> PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 <u>CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.</u> <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
5. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$25.000</u> A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA, NIT. 860.053.105-3 CUENTA DE AHORROS BANCO B.B.V.A. 309-00660-9 O A LA CUENTA AHORROS BANCO AGRARIO 40820300683-6 POR CADA UNO DE LOS HIPOTECANTES. <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
6. FOTOCOPIA LEGIBLE DE LA TARJETA DE PROPIEDAD DEL VEHÍCULO.		
7. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO, ANTE LA CUAL SE ENCUENTRA REGISTRADA LA PROPIEDAD DEL VEHÍCULO		
8. PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR FINAGRO EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR DE LOS PROGRAMAS FONSA NACIONAL Y PRAN SEGÚN SEA EL CASO		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE INCLUIR DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ.

TOTAL N° DE FOLIOS: _____

FECHA DE RECIBIDO: _____

La Entidad se reserva el derecho de cancelar el gravamen hasta tanto no se haga previa verificación de las bases de datos de PATRIMONIO AUTONOMO - FIDUPREVISORA S.A..

LISTA DE CHEQUEO FCP-002
"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CANCELACIÓN DE PRENDAS AGRARIAS"

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL(LOS) HIPOTECANTE(S):

_____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____
 _____ C.C N° _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE:

_____ C.C N° _____

DIRECCIÓN: _____

TELÉFONO: _____ **MUNICIPIO:** _____

NOMBRE DEL APODERADO:

_____ C.C N° _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. SOLICITUD DIRIGIDA A LA ENTIDAD, CON DIRECCION Y TELEFONO		
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, O CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN Y REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, O REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO DE QUIEN SOLICITA PARA ACREDITAR LA LEGITIMIDAD.		
3. DECLARACIÓN JURAMENTADA ANTE NOTARIO Y/O CONSTANCIA DEBIDAMENTE AUTENTICADA DE QUE NO POSEE DEUDAS CON FIDUPREVISORA S.A. PATRIMONIO AUTONOMO DE REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA DE ACUERDO CON EL FORMATO EXIGIDO (DECLARACION JURAMENTADA CUANDO EL SOLICITANTE ES EL MISMO DEUDOR; ACTA DE TERCEROS CUANDO EL SOLICITANTE ES DIFERENTE AL DEUDOR)		
4. CERTIFICADO DE TRADICIÓN DONDE SE REGISTRO LA PRENDA.		
5. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA PRENDA.		
6. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$15.000</u> PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
7. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$25.000</u> A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA, NIT. 860.053.105-3 CUENTA DE AHORROS BANCO B.B.V.A. 309-00660-9 O A LA CUENTA AHORROS BANCO AGRARIO 40820300683-6 POR CADA UNO DE LOS HIPOTECANTES <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
8. PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR FINAGRO EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR DE LOS PROGRAMAS FONSA NACIONAL Y PRAN, SEGÚN SEA EL CASO.		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE INCLUIR DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ.

TOTAL N° DE FOLIOS: _____ **FECHA DE RECIBIDO:** _____
 la Entidad se reserva el derecho de cancelar el gravamen hasta tanto no se haga previa verificación de las bases de datos de PATRIMONIO AUTONOMO - FIDUPREVISORA S.A..

LISTA DE CHEQUEO FCP-003
"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA CANCELACIÓN DE PRENDA SOBRE
MAQUINARIA Y/U OTROS RECURSOS "

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL(LOS) HIPOTECANTE(S):

_____ C.C Nº _____
 _____ C.C Nº _____
 _____ C.C Nº _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE:

_____ C.C Nº _____

DIRECCIÓN: _____

TELÉFONO: _____

MUNICIPIO: _____

NOMBRE DEL APODERADO:

_____ C.CNº _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. SOLICITUD DIRIGIDA A LA ENTIDAD, CON DIRECCION Y TELEFONO		
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, O CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN Y REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, O REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO DE QUIEN SOLICITA PARA ACREDITAR LA LEGITIMIDAD.		
3. FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA PRENDA.		
4. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$15.000</u> PARA ESTUDIO DE LA SOLICITUD. A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT: 830.053.105-3 CUENTA DE AHORROS 0309-020000660-9 EN EL BBVA O CUENTA DE AHORROS 40820300683-6 BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
5. <u>CONSIGNACIÓN A NOMBRE DEL HIPOTECANTE Y CON NÚMERO DE CÉDULA EN ORIGINAL POR VALOR DE \$25.000</u> A FAVOR DE FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA, NIT. 860.053.105-3 CUENTA DE AHORROS BANCO B.B.V.A. 309-00660-9 O A LA CUENTA AHORROS BANCO AGRARIO 40820300683-6 POR CADA UNO DE LOS HIPOTECANTES <u>NOTA IMPORTANTE: EN CASO DE REALIZAR LA CONSIGNACIÓN POR PARTE DE UN TERCERO, SE DEBE ANEXAR FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL DEPOSITANTE</u>		
6. PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR FINAGRO EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR DE LOS PROGRAMAS FONSA NACIONAL Y PRAN, SEGÚN SEA EL CASO		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE INCLUIR DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ.

TOTAL N° DE FOLIOS: _____

FECHA DE RECIBIDO: _____

La Entidad se reserva el derecho de cancelar el gravamen hasta tanto no se haga previa verificación de las bases de datos de PATRIMONIO AUTONOMO - FIDUPREVISORA S.A.

CARTA DE SOLICITUD

CIUDAD : _____

FECHA : _____

SEÑORES:
FIDUPREVISORA S.A
Calle 67 No. 16 - 30
Bogotá D. C.

Respetados Señores:

Me permito solicitar se sirva expedir el siguiente documento de la obligación (es) No (s)._____. TC No (s)._____

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA | <input type="checkbox"/> |
| 2. LEVANTAMIENTO DE PRENDA | <input type="checkbox"/> |
| 3. PAZ Y SALVO | <input type="checkbox"/> |
| 4. DEVOLUCIÓN ESCRITURA | <input type="checkbox"/> |

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DEL DEUDOR
C.C. Nro.

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DEL SOLICITANTE
C.C. Nro.

DATOS COMPLETOS Y ACTUALIZADOS DEL SOLICITANTE :

DIRECCION COMPLETA _____

CIUDAD _____

TELEFONO _____

Yo (nosotros), _____,
mayor(es) de edad, vecino(a)(s) de _____, identificado
(a)(s) como aparece al pie de mi (nuestra) firma(s) manifiesto(amos)
bajo la gravedad del juramento que no poseo (emos) otras obligaciones
directas e indirectas diferentes a las canceladas, especialmente en
cuentas por cobrar que figuren con los siguientes códigos: 169395
diversas, 161095 otras comisiones, 1635 pagos por cuentas de clientes,
1640 promitentes vendedores, 1645 anticipos, 1650 honorarios, 1655
adelantos al personal, 1698 diversas. Tampoco las poseo (emos) con los
programas de líneas especiales creadas por el Ministerio de Agricultura.,
me (nos) obligaré (mos) a pagarlas de manera inmediata, sin que para
ello medien requerimientos judiciales o extrajudiciales. Para el efecto
anterior bastará que con el presente documento se allegue certificación
preparada por la Gerencia de Contabilidad, debidamente suscrita por el
Representante Legal, en donde se haga constar el saldo de la(s)
acreencia(s) pendiente(s) y a su favor con constancia de vencimiento
y/o cualquier título valor suscrito por quienes se acogieron y fueron
aceptados en los créditos de líneas especiales del Ministerio de
Agricultura.

Nombres y Apellidos (completos)

Firma: _____
C.C. No. _____ de _____
Dirección _____
Ciudad _____ Teléfono _____

Nombres y Apellidos (completos)

Firma: _____
C.C. No. _____ de _____
Dirección _____
Ciudad _____ Teléfono _____

**NOTA: ESTE DOCUMENTO SE DEBE AUTENTICAR ANTE NOTARIA.
(Este formato debe ser utilizado cuando el solicitante es el mismo deudor.)**

Yo, _____, mayor de edad, vecino(a) de _____, identificado (a) como aparece al pie de mi firma manifiesto bajo la gravedad de juramento que no poseo otras obligaciones directas e indirectas diferentes a las canceladas, especialmente en cuentas por cobrar que figuren con los códigos: 169395-diversas, 161095 otras comisiones, 1635 pagados por cuentas de clientes, 1640 promitentes vendedores, 1645 anticipos, 1650 honorarios, 1655 adelantados al personal, 1693 diversas. Tampoco las poseo en los programas de líneas especiales creadas por el Ministerio de Agricultura. En el evento que posteriormente se reporten obligaciones de cualquier clase o modalidad a nombre de

_____ de _____ y/o c.c. _____ de _____ y/o Ministerio de Agricultura, me obligaré a pagarlas de manera inmediata, sin que para ello medien requerimientos judiciales o extrajudiciales. Para el efecto anterior bastará que con el presente documento se allegue certificación preparada por la Gerencia de Contabilidad, debidamente suscrita por el Representante Legal en donde se haga constar el saldo de las acreencias pendientes y/o cualquier título valor suscrito por quienes se acogieron y fueron aceptados en los créditos de líneas especiales del Ministerio de Agricultura.

Nombres y Apellidos (completos)

Firma: _____

C.C. No. _____ de _____

Dirección _____

Ciudad _____ Teléfono _____

NOTA: ESTE DOCUMENTO SE DEBE AUTENTICAR ANTE NOTARIA.

(Este formato debe ser utilizado cuando el solicitante es diferente al deudor y debe acreditar la calidad en la que actúa)

Anexo 1

Ciudad _____ Fecha _____

Señores

**FIDUPREVISORA
PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES
EXTINTA CAJA AGRARIA**

Calle 67 No. 16 - 30/32
Bogotá D.C.

Asunto: Terminación de proceso y levantamiento de medidas cautelares

Respetados señores :

Muy comedidamente me permito solicitar a Usted la terminación de proceso y el levantamiento de las medidas cautelares que existen sobre el (los) bien (es) inmueble (s) que a continuación relaciono, el cual se adelanta en el Juzgado: _____ de la ciudad de _____, bajo el radicado N° _____ en contra del (los) señor (es) _____

DESCRIPCIÓN DE PREDIOS

<i>Folio De Matrícula N°</i>	<i>Municipio</i>	<i>Departamento</i>

NOMBRES COMPLETOS DEL USUARIO (DEUDOR)

Cc N° _____

DATOS COMPLETOS Y ACTUALIZADOS DEL USUARIO PARA DAR RESPUESTA A SU SOLICITUD:

DIRECCION COMPLETA _____

CIUDAD _____ *DEPARTAMENTO* _____

TELEFONOS _____

Anexo 2

SOLICITUD DE TERMINACION DE PROCESO, LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA

Yo _____, mayor de edad, vecino de _____, identificado como figura al pie de mi correspondiente firma y en mi calidad de demandado o acreedor hipotecario de la extinta CAJA AGRARIA, solicito y acepto se dé por terminado el proceso ejecutivo que cursa en mi contra ante el Juzgado _____ de la ciudad de _____, el cual es de mi propiedad conforme al folio de matrícula inmobiliaria que adjunto a la presente petición.

En atención a lo anterior, y a fin de concluir las relaciones comerciales existentes con la extinta CAJA AGRARIA, desde ya desisto de iniciar trámite judicial o extrajudicial alguno o de elevar reclamación directa ante esta Entidad a fin de obtener el reconocimiento de perjuicios en virtud de la demanda ejecutiva, las medidas cautelares o la hipoteca que por esta vía solicito y que acepto sea levantada.

Para constancia de lo anterior, suscribo el presente documento ante Notario Público con autenticación de firma y reconocimiento de texto para dar fe de lo aquí expuesto, a los _____ días del mes de _____ del año _____.

Cordialmente,

FIRMA

NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS

CC N° _____ DE _____

NOTA: ESTE DOCUMENTO SE DEBE AUTENTICAR ANTE NOTARIO CON RECONOCIMIENTO DE TEXTO.

**"DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA TRAMITAR TERMINACIÓN DE PROCESOS Y
LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES"
OBLIGACIONES NO REICO**

NOMBRE(S) COMPLETO(S) DE EL(LOS) DEUDOR(ES): _____

C.C N° _____

C.C N° _____

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____

C.C N° _____

DOCUMENTO	SI	NO
1. Carta de solicitud dirigida al Área Operativa de Cartera con Dirección y Teléfono del solicitante (Anexo 1).		
2. Formato "Solicitud de Terminación de Proceso" Levantamiento de Medidas Cautelares y Levantamiento de Hipoteca (Anexo 2).		
3. Certificado de Tradición y Libertad del inmueble actualizado(con fecha de expedición no mayor a 30 días		
4. Fotocopia de la cédula legible y ampliada del deudor, y/o certificado de defunción en caso que sean los herederos los solicitantes, o acreditación de la transacción comercial si es el nuevo propietario del inmueble(el solicitante debe acreditar la calidad en la que actúa: deudor, codeudor, nuevo propietario del bien, apoderado, hijo, etc.).		
5. Recibo del último pago con el que canceló la obligación demandada. Si el deudor no cuenta con recibos o constancias de pago, debe diligenciar declaración juramentada ante notario y/o constancia debidamente autenticada de que no posee deudas con la extinta caja agraria de acuerdo con el formato exigido (declaración juramentada cuando el solicitante es el mismo deudor; acta de terceros cuando el solicitante es diferente al deudor)		
6. Fotocopia del pagaré, presentación de la demanda, mandamiento de pago y sentencia si la hay y/o Certificación del Juzgado donde conste la clase de proceso, sujetos procesales, medidas cautelares decretadas, y las obligaciones objeto de la ejecución		
7. Original de la consignación por valor de \$20.000 para el trámite del levantamiento del embargo. BANCO BBVA NOMBRE CUENTA: FIDUPREVISORA PATRIMONIO AUTONOMO REMANENTES EXTINTA CAJA AGRARIA NIT. 830.053.105-3 CUENTA DE AHORROS N° 309-000660-9		
8. Paz y salvo por concepto de pago de honorarios de abogado, con el numero de las obligaciones y nombre de los demandados, o en su defecto consignar el 15% del capital demandado.		

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN SE DEBE ENCONTRAR COMPLETA SIN EXCEPCIÓN Y LA SOLICITUD DEBE POSEER DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL SOLICITANTE; DE LO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ EN LA DIRECCIÓN GENERAL EN BOGOTÁ

TOTAL N° DE FOLIOS: _____

FECHA DE RECIBIDO: _____

REVISÓ: _____